

# JORNAL MUTIRÃO

Informativo bimestral da AEAMVI - Associação dos Engenheiros e Arquitetos do Médio Vale do Itajaí

## OS DESAFIOS DO PLANEJAMENTO URBANO

**Cercada por morros, Blumenau busca  
soluções para não saturar a mobilidade**

*Leia ainda nesta edição:*

4

As imagens do jantar dançante

6

Maurício Laus coordena o CEDEC no Vale

7

Curso de administração de escritório

8

Casa da Ponta Aguda Restaurada

## Um olhar para a cidade

**B**lumenau e sua cultura alemã, focada no ramo da indústria têxtil, é um grande polo de desenvolvimento em Santa Catarina e no Brasil, referência nacional nesta área.



A cidade se expandiu a olhos vistos, sem nenhuma preocupação com a convivência urbana. Então os problemas foram surgindo, se acumularam e a população foi se acomodando. Coincidência boa ou ruim, mas na década de 90 as empresas têxteis sofreram uma queda, causando uma estagnação no crescimento da cidade.

Com uma população trabalhadora e incansável, Blumenau se reergueu novamente. Mas continuaram os problemas da falta planejamento imobiliário, de infraestrutura viária, entre outros.

Blumenau precisa: repensar, diagnosticar, planejar; pois nem sempre o crescimento é a melhor solução.

Mas podemos parar de crescer?

Sempre que ocorre uma mudança de gestão, os espíritos são renovados com ideias e sugestões. Algumas entidades reunidas, preocupadas com essa situação, têm realizado reuniões para alertar sobre nosso ambiente urbano. Não há solução fácil, tão pouco barata. Se houvesse, certamente as administrações anteriores já as teria executado.

**Não há solução fácil, tão pouco barata.**

O novo prefeito terá pela frente inúmeros desafios, muito trabalho e a necessidade cada vez mais premente de estabelecer uma ponte aérea com Florianópolis e Brasília, com objetivo de aprovar projetos e viabilizar os recursos, em todas as esferas governamentais.

Mas uma equipe bem formada pode, em médio prazo, mostrar caminhos que Blumenau ainda não viu.

Que os bons ares do novo ano iluminem a nova administração.

Aproveito a oportunidade para desejar também a todos os profissionais um Próspero Ano Novo.

Engenheiro Maurício Carvalho Laus  
Presidente da AEAMVI

## EXPEDIENTE

O Informativo MUTIRÃO é uma publicação bimestral da AEAMVI – Associação dos Engenheiros e Arquitetos do Médio Vale do Itajaí

Diretoria (Gestão 2012/2014)

**Presidente:**

Engenheiro Maurício Carvalho Laus

**Vice-Presidente Executivo:**

Engenheiro Dagoberto S. de Quadros

**Vice-Presidente da Câmara Civil:**

Engenheiro Jonas Dieter Oehlemann

**Vice-Presidente da Câmara Elétrica:**

Engenheiro Roberto Krieger

**Vice-Presidente da Câmara Industrial:**

Engenheiro Adroaldo S. e Silva

**Vice-Presidente da Câmara Segurança do Trabalho:**

Engenheiro Silvío César Justi

**Vice-Presidente da Câmara Arquitetura:**

Arquiteta Gilda M. Botão Pereira

**Vice-Presidente da Câmara Florestal:**

Engenheiro Leandro Cristofolini

**Primeiro Secretário:**

Engenheiro Jefferson Mazotto

**Segunda Secretária:**

Engenheira Maristela L. O. Heckert

**Primeiro Tesoureiro:**

Engenheiro Plácido da Costa Bento

**Segundo Tesoureiro:**

Engenheiro Pedro I. Bornhausen

**Diretora Cultural:**

Engenheira Tânia M. Arnold

**Diretor de Esportes:**

Engenheiro Henrique Drehmer

**Diretor de Patrimônio:**

Engenheiro Elgson C. Lorenzetti

**Diretora Social:**

Engenheira Olga Catarina Tordo

**Diretor de Comunicação Social:**

Engenheiro Lênio Jeremias

**Conselho Fiscal Titular:**

Engenheiro Jones Carlos Poffo

**Conselho Fiscal Titular:**

Engenheiro Ricardo Hertel Filho

**Conselho Fiscal Titular:**

Engenheiro Valdecir Dutra

**Conselho Fiscal Suplente:**

Engenheiro José Agnaldo da Silva

**Conselho Fiscal Suplente:**

Engenheiro Akon W. Baumgarten

**Conselho Fiscal Suplente:**

Engenheiro José Carlos Cidral

**Tiragem:**

1.000 exemplares

**Editores:**

Digg Comunicação | N3 Editora

**Impressão:**

Gráfica 3 de Maio

**Fotos:**

Giovanni Silva e Giovani Vitória,  
Lênio Jeremias e Lesther Santoro

**Artes:** Lênio Jeremias

**Jornalista Responsável:**

Giovani Vitória (DRT 0003822SC)

**Endereço para Correspondência:**

Rua Timbó, 84, bairro Victor Konder - CEP 89012-180  
Blumenau - SC

**Telefone:** (47) 3340-2094

**E-mail:** aeamvi@aeamvi.com.br

**Endereços na Rede**

SITE: [www.aeamvi.com.br](http://www.aeamvi.com.br)

TWITTER: @Aeamvi

FACEBOOK: Aeamvi Blumenau

## Entidades profissionais se unem em busca de soluções

### Grupo defende presença de técnicos na estrutura municipal

A AEAMVI vem participando ativamente das reuniões envolvendo entidades profissionais de Blumenau ligadas ao planejamento e construção do espaço urbano, à mobilidade e ao meio ambiente.

Dentre os inúmeros temas debatidos, destacam-se: a reestruturação do setor de planejamento urbano; a criação de um novo Instituto de Planejamento e os critérios e as exigências específicas para escolha dos cargos técnicos de primeiro e segundo escalão neste órgão e em secretarias e diretorias relacionadas à engenharia e arquitetura. A mobilidade e o meio ambiente completam a lista de assuntos em pauta.

### Mobilidade é o maior desafio

A maioria das cidades brasileiras não conta com um planejamento urbano ordenado. Blumenau não é uma exceção. Desde sua fundação até a década de 70, a cidade se desenvolveu preocupada apenas em necessidade pontuais.

Os morros que circundam a cidade são complicadores para a abertura de novas vias públicas. A região central, por exemplo, tem apenas três ruas para fazer o escoamento do tráfego. Qualquer alteração nas vias tem um alto custo de implantação e de indenizações, sem contar com os aspectos ambientais que precisam ser observados.

A cidade conta com a terceira maior frota de Santa Catarina. São 220.900 veículos e a cada ano em torno de 9.000 incorporam-se na frota.



Blumenau convive diariamente com engarrafamentos

#### Entidades participantes

##### AEAMVI

Associação dos Engenheiros e Arquitetos do Médio Vale do Itajaí

##### IAB

Instituto de Arquitetos do Brasil  
Núcleo Blumenau

##### ABC

Associação Blumenauense Pró-Ciclovias

##### Acaprena

Associação Catarinense de Preservação da Natureza

Núcleo de Estudos Urbanos e Regionais da FURB



Napoleão recebeu representantes da AEAMVI e IAB

### Napoleão Bernardes apoia iniciativa das entidades

Em encontro com a comissão das entidades profissionais, lideradas pelo engenheiro Maurício Laus, presidente da AEAMVI, o prefeito Napoleão Bernardes assegurou que as entidades técnicas terão papel fundamental no planejamento urbano da cidade. "É importante o desenvolvimento econômico, mas isso deve ocorrer de forma sustentável", analisou.

A construção desse modelo será de forma participativa, na busca de soluções. E esse envolvimento já inicia nos primeiros meses de governo. Na ocasião, Napoleão confirmou o nome de Alexandre Gevaerd para a Secretaria de Planejamento. O engenheiro já presidiu o IPPUB e respondia pelo planejamento de Brusque.

# Jantar Dançante fecha calendário social com chave de ouro

*Última festiva de 2012 foi um sucesso*

## **BAILE DOS ENGENHEIROS**



## **ÚLTIMA FESTIVA DE 2012**



### *Agenda de festas da AEAMVI*

\* Ocorrerá sempre na primeira terça-feira do mês

05 de Fevereiro

05 de Março

02 de Abril

07 de Maio

04 de Junho

02 de Julho

06 de Agosto

03 de Setembro

01 de Outubro

05 de Novembro

\* Datas sujeitas a alterações

## Dagoberto Stein de Quadros: Um *workaholic* assumido

**O vice-presidente executivo da AEAMVI comanda o Centro de Ciências Tecnológicas da Furb**

A expressão americana *Workaholic* serve para designar uma pessoa viciada em trabalho. Ao se falar em trabalho intenso na engenharia, o nome do engenheiro florestal Dagoberto Stein de Quadros vem à tona. Seu pouco tempo livre é dedicado à família e à leitura.

Aos 49 anos, sendo 28 de profissão, Dagoberto é Diretor do Centro de Ciências Tecnológico da FURB. Uma estrutura que atende 3 mil alunos, instalada no campus 2, com oito cursos de pós-graduação, quatro mestrados e 76 laboratórios

em todas as áreas de engenharia oferecidas pela Universidade.

Dagoberto costuma acordar por volta das 5h30 da manhã e não costuma deixar a Universidade antes das 19h30. Além da coordenação do Centro, leciona aulas de Engenharia Econômica e Economia Florestal.

É casado com uma professora que leciona química no SENAI. Sua única filha decidiu seguir seu caminho e cursa Engenharia Civil na FURB.

## A trajetória de um Gaúcho Catarina

Antes de vir para Blumenau, há 25 anos, Dagoberto percorreu um longo caminho. É gaúcho nascido em Santa Rosa. Costuma dizer que em sua terra nasceram três pessoas famosas: o goleiro Tafaél, a Xuxa e o Dagoberto, dando risada com a brincadeira.

Dagoberto formou-se há 28 anos pela Universidade Federal de Santa Maria, onde foi líder estudantil nos anos 80, no final da ditadura militar. Pelo período de dois anos trabalhou na Região Amazônica, fazendo inventário florestal para o Complexo Hidroelétrico Altamira – hoje Usina Belo Monte.

A aventura mais inesquecível foi ter permanecido 46 dias na selva fechada, distante 300 km da primeira cidade, com acesso somente por barco e apenas um radioamador para se comunicar.



## Estudioso

São 21 anos de FURB, com três especializações: Economia Industrial, Finanças e Viabilidade Econômica; Mestrado em administração e doutorado em engenharia florestal.

**FORÇA PROFISSIONAL PARA  
A EXCELÊNCIA TECNOLÓGICA**

Reconhecer o trabalho da área tecnológica é fundamental para conquistar a excelência e o desenvolvimento. O CREA-SC se orgulha de fazer sua parte quando valoriza, fiscaliza e regulamenta a atuação desses importantes profissionais.

**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

## Presidente da AEAMVI é coordenador do CEDEC no Vale

*Eleição ocorreu durante o 9º Encontro Estadual de Entidades de Classe*

O engenheiro Maurício Laus, presidente da AEAMVI, é o coordenador do CEDEC no Vale do Itajaí. A eleição ocorreu no início de novembro, durante a realização do 9º ENEC – Encontro Estadual de Entidades de Classe, em Florianópolis.

A coordenação geral permaneceu com o en-

genheiro José C. Paiva Filho e para coordenação adjunta, o engenheiro Celso Ternes Leal.

No encontro, a AEAMVI apresentou seu trabalho na realização da Campanha do Agasalho. A iniciativa foi merecedora de aplausos e elogios. Foi uma forma encontrada para valorizar a profissão perante a sociedade.

## Aluno da UNIASSELVI vence prêmio de Empreendedorismo

O acadêmico do 8º semestre do curso de Engenharia Ambiental da UNIASSELVI, Régis Chrystian da Silva, venceu o Prêmio Santander 2012 de Empreendedorismo, na categoria Setores Tradicionais.

O estudante criou um Ecotêiner, um dispositivo de emergência ambiental que previne e contém vazamentos de produtos perigosos.

O aluno criador do Ecotêiner receberá R\$ 50 mil para investir no projeto e uma bolsa de estudos na Babson College (Boston - EUA). O professor e orientador do projeto, Júlio Roussenq Neto, também ganhou a viagem para acompanhar o acadêmico.

O sistema reduz em até 80% os custos de atendimento



## Governo anuncia desoneração da folha na construção civil

O Governo Federal anunciou um pacote de medidas para estimular o setor da construção civil, entre eles a desoneração da folha de pagamentos. O setor passará a pagar uma contribuição de 2% sobre o seu faturamento em troca dos 20% do pagamento da con-

tribuição das empresas para o INSS.

O objetivo do governo é estimular a geração de empregos no setor. Para isso, irá deixar de arrecadar R\$ 970 milhões no primeiro ano da medida.



**J&J**  
**Ambiental**  
(47) 3209-2649 - Blumenau/SC  
[www.jjambiental.com.br](http://www.jjambiental.com.br)

- Projetos e Licenciamentos Ambientais.
- Tratamentos de Água / Efluentes / Piscinas.
- Análises Ambientais de Água / Ar / Efluentes.



**HR.SUL**  
Engenharia & Construções

Incorporações • Construções • Projetos

Fone:(47) 3035-3545 • [www.hrsul.com.br](http://www.hrsul.com.br)

# Ênio Padilha ensina a administrar escritórios

## *O engenheiro é autor de sete livros e ministra cursos*

Fazer um escritório de arquitetura ou de engenharia funcionar direito não é uma tarefa para principiantes. É preciso algum conhecimento de Administração e o desenvolvimento de algumas ferramentas de gestão.

Ênio Padilha, engenheiro, percorre o Brasil ministrando cursos. É autor de sete livros, sendo o mais recente intitulado: Administração de Escritórios de Arquitetura e Engenharia – tema do último curso de 2012, realizado pela AEAMVI com incentivo do PEC.

A obra e os cursos têm por objetivo ajudar arquitetos e engenheiros a desenvolver essas ferramentas e adquirir conhecimentos e habilidades necessários para gerir seus escritórios.

Ênio Padilha aborda os bastidores dos negócios bem sucedidos, passando pelo treinamento dos empregados, sistematização de processos, controle financeiro e Marketing.

Seus cursos e palestras para profissionais e estudantes de engenharia, arquitetura e agronomia em todo o Brasil já tiveram a participação de mais de 16.000 profissionais.

## Tema fechou ciclo de cursos do PEC em 2012

O curso “Administração de Escritório de Engenharia e Arquitetura”, promovido pela AEAMVI fechou o calendário anual de cursos realizados com apoio do PEC (Programa de Educação Continuada), patrocinado pelo CREA-SC. Foram quatro dias de treinamento, ministrado pelo engenheiro electricista Enio Padilha.



## Quem é Ênio Padilha

Engenheiro (UFSC-1986) e Mestre em Administração (UNIVALI-2007)

Fundador e Diretor da Trifase Engenharia. Atuou durante 12 anos como projetista, consultor e assessor técnico.

É professor em cursos de pós-graduação do IPOG nas disciplinas de Gestão de Carreira e Marketing Pessoal e Gestão Empreendedora e Gestão da Qualidade.

Escreve regularmente e seus artigos são publicados, todas as semanas, em diversos jornais e sites do país e no exterior.

## Calendários de eventos técnicos e cursos do PEC em 2013

Curso	Dia	Mês	Local
Tevep-Homo Sapiens	13 a 15	MARÇO	AEAMVI
Sondagem/Fundações Executivas e Projeto com base no SPT e ensaio de cone	10 a 12	ABRIL	AEAMVI
Acessibilidade: Modulo 2 – Mobilidade Urbana	15 a 17	MAIO	AEAMVI
Gestão de Produtividade para engenheiros e arquitetos	05 a 07	JUNHO	AEAMVI
V Seminário das Tecnologias da Construção e Habitação	12 a 17	JUNHO	Pavilhões da Vila Germânica
Alvenaria Estrutural	09 a 12	JULHO	AEAMVI
Curso de Modelagem de Estruturas de Edifícios	14 a 16	AGOSTO	AEAMVI
Planejamento e Orçamento de Obra – Modulo 2	11 a 13	SETEMBRO	AEAMVI
Responsabilidade Civil e Criminal dos Profissionais do Confea/Crea/Mutua	23 a 25	OUTUBRO	AEAMVI
Projeto Preventivo Contra Incêndio	13 a 15	NOVEMBRO	AEAMVI

## Casa de 1935 é Restaurada



A edificação deve abrigar um empreendimento comercial

Mais um patrimônio histórico de Blumenau terá sua memória arquitetônica preservada. Por iniciativa do advogado Lupércio Cunha, uma casa construída em 1935, situada no bairro Ponta Aguda – logo após a Ponte Adolfo Konder, foi totalmente restaurada.

A edificação pertencia a Anna Kupper, natural da Alemanha. A casa inicialmente era da viúva e filhos do Doutor Blumenau – fundador da cidade e comprada por seu pai, Hermann Kupper.

A edificação não é tombada pelo patrimônio histórico, mas seu proprietário não se opõe a qualquer tipo de iniciativa nesse sentido por parte do poder público. O advogado não esconde o entusiasmo com a conclusão das obras e sua repercussão. “Nunca recebi tantas ligações da comunidade alemã, cumprimentando-me pela iniciativa”, comentou Lupércio Cunha.

## Maurício Laus assume diretoria de operações do SAMAE

Servidor de carreira do SAMAE há 20 anos, concursado como engenheiro eletricista, Maurício Laus, presidente da AEAMVI, foi convidado pelo prefeito Napoleão Bernardes e pelo presidente Valdair Matias, para assumir a diretoria de operações da autarquia. Na nova função, Maurício será responsável pelas áreas de manutenção de redes, eletromecânica e de resíduos sólidos.

- Será um novo desafio, mas com a experiência e conhecimento adquirido ao longo destas duas décadas, assumo a função com tranquilidade, destacou Laus.

O presidente da AEAMVI e agora diretor de operações do SAMAE tem pós-graduação em engenharia de segurança (Furb) e gerente de cidade (FAAP).



# Seel Sistemas de Segurança

## Alarmes • Interfones • Câmeras Automação de Portões

Fone: 3323 6789